

Общество с ограниченной ответственностью

«Досеан-Строй»

ИЗМЕНЕНИЯ

вносимые в Проектную декларацию

на строительство: «Многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой по строительному адресу: ул. Юбилейная в г. Калининграде, по присвоенному адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., гор. Калининград, г.о. «Город Калининград, ул. Юбилейная, д. 12».

(в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.)

23 октября 2017 года

г. Калининград

1. В п. 4. ИНФОРМАЦИИ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА внести изменение:

«4. Разрешение на строительство № 39-RU39301000-137-2017 от 20 сентября 2017 года.

2. В п. 7. ИНФОРМАЦИИ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА внести изменение:

7. Количество в составе строящегося жилого многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме и иных объектов недвижимости), а также об описании технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой.

Этажность здания – 10 этажей, количество этажей – 12; в подвале – нежилые помещения и частично встроенно-пристроенная автостоянка.

Количество секций – 3;

Количество лифтов – 3;

Строительный объем – 43424,80 кв. м.;

Площадь застройки – 1157,20 кв. м.;

Количество квартир – 120, из них:

однокомнатных — 55; двухкомнатных — 50; трехкомнатных – 11;

четырёхкомнатных – 4;

Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, без пониж. коэф) – 7678,20 кв.

м.;

2. В п. 8. ИНФОРМАЦИИ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА внести изменение:

8. О функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:

Площадь нежилых помещений - 2997,6 кв.м.

В том числе 43 парковочных мест и 37 хозяйственных кладовых

Площадь парковочных мест – 571,9 кв. м;

Площадь хозяйственных кладовых – 222,4 кв. м;

Площадь 1 встроенно-пристроенного помещения (офис) – 241,2 кв.м.

2. Данные изменения будут размещены на сайте <http://doseanstroj.ru/> 23 октября 2017 года. Экземпляр изменений в Проектную декларацию хранится в архиве у Застройщика.

Директор ООО «Досеан-Строй»

Шимко В.Н.