

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ДВ РОСАУДИТ»**

Россия. г. Калининград  
ул. Генерал- лейтенанта Озерова 16 а, оф 36

исх. № 18/3-5/2 от «29» марта 2017г.

**Аудиторское заключение**

**ООО «ДВ Росаудит»**

**по бухгалтерской (финансовой) отчетности**

**общества с ограниченной ответственностью «ДОСЕАН-СТРОЙ»**

**за 2015 год**

Калининград  
2017 год

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**Адресат: учредители ООО «ДОСЕАН-СТРОЙ»**

**Аудитор:**

Общество с ограниченной ответственностью «ДВ Росаудит»

Юридический адрес: Калининградская область, г. Калининград, ул. Генерал – лейтенанта Озерова, дом 16 а, офис 36.

Свидетельство о государственной регистрации № 003781 ЦН выдано 24 октября 1997 года.

ООО «ДВ Росаудит» является членом Саморегулируемой организации (СРО) аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация). ОРНЗ 10303044827.

**Аудируемое лицо:**

Общество с ограниченной ответственностью «ДОСЕАН-СТРОЙ»

Юридический адрес организации: 236009, г. Калининград, ул. Краснокаменная, д. 42

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (серия 39 № 000789694) выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 8 по г. Калининграду 18 ноября 2004 года, о чем внесена запись в ЕГРЮЛ за основным государственным регистрационным номером 1043900845119.

*Заключение о финансовой бухгалтерской отчетности*

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности общества с ограниченной ответственностью «ДОСЕАН-СТРОЙ» за период с 01 января по 31 декабря 2015 года включительно.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность общества с ограниченной ответственностью «ДОСЕАН-СТРОЙ» за 2015 год состоит из следующих документов:

- \* бухгалтерского баланса;
- \* отчета о финансовых результатах;
- \* отчета об изменениях капитала;
- \* отчета о движении денежных средств;
- \* отчет о целевом использовании средств;
- \* пояснения к бухгалтерской отчетности.

*Ответственность аудируемого лица за финансовую (бухгалтерскую) отчетность*

Ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, несет руководство общества с ограниченной ответственностью «ДОСЕАН-СТРОЙ».

*Ответственность аудитора*

Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данного баланса и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии со следующими нормативными документами:

- Федеральным законом «Об аудиторской деятельности»;
- Федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности;
- Правилами аудиторской деятельности аудитора.

Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности во всех существенных отношениях финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета общества с ограниченной ответственностью «ДОСЕАН-СТРОЙ» законодательству Российской Федерации.

#### *Мнение аудитора*

По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность общества с ограниченной ответственностью «ДОСЕАН-СТРОЙ» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2015 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 01 января по 31 декабря 2015 года включительно, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности.

«29» марта 2017 года.

**Директор**

**ООО «ДВ Росаудит»**

Квалификационный аттестат аудитора

№ K014878, общий аудит, срок неограниченный



**М.П. Красношлыкова**



**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2015 г.**

Организация <u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОСЕАН-СТРОЙ"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Экономической деятельности		28	3	2016
Специализация <u>Производство общестроительных работ по возведению зданий</u>	по ОКПО	73724711		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность</u>	ИНН	3905061372		
Масштаб измерения: <u>млн. руб.</u>	по ОКВЭД	45.21.1		
Местонахождение (адрес) <u>236009, Калининградская обл, г.Калининград, ул. Кокаменная, д.42</u>	по ОКФС / ОКФС	65	16	
	по ОКЕИ	385		

Код	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2015 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2014 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2013 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3	3	6
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3	3	6
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	24	23	14
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	65	61	33
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	96	84	47
	<b>БАЛАНС</b>	1600	99	87	53

№ 1	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2015 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2014 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2013 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3	3	3
	Итого по разделу III	1300	3	3	3
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	10	10	-
	Кредиторская задолженность	1520	86	74	50
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	96	84	50
	<b>БАЛАНС</b>	1700	99	87	53

Подпись

Дата

2016

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-Б августа 1999 г. указанным Приказом в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности ответственен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.



**Отчет о финансовых результатах**  
**за 2015 г.**

Форма по ОКУД	Коды	
Дата (число, месяц, год)	28	3   2016
Общество с ограниченной ответственностью "ДОСЕАН-СТРОЙ" по ОКПО	0710002	
Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН	73724711	
Экономической деятельности Производство общестроительных работ по возведению зданий по ОКВЭД	3905061372	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС	45.21.1	
Единица измерения: млн. руб. по ОКЕИ	65	16
	385	

№ п/п	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2015 г. <sup>3</sup>	За 2014 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	70	41
	Себестоимость продаж	2120	( 68 )	( 39 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2	2
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2	2
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2	2
	Текущий налог на прибыль	2410	( 1 )	( 1 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1	1

№	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2015 г. <sup>3</sup>	За 2014 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	1	1
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

директор

(подпись)

Шило В.Н.

(расшифровка подписи)

марта 2016 г.



Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут быть в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или ее результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода".

**Отчет об изменениях капитала  
за 2015 г.**

Организация ООО "Добран-Строй"  
 идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 с экономической \_\_\_\_\_  
 деятельностью строительство  
 организационно-правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности \_\_\_\_\_  
общество с ограниченной \_\_\_\_\_  
ответственностью \_\_\_\_\_ частная \_\_\_\_\_  
 единица измерения \_\_\_\_\_ млн руб \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 по \_\_\_\_\_  
 ОКПФ/ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

КОДЫ		
0710003		
31	12	2015
73724711		
3905061372		
45.21.1	45.4	
385		

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
величина капитала на 31 декабря 2013 г.	3100	-	-	-	-	-	3
За 2014 г.							
величение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
Убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
уменьшение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
уменьшение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
сумма капитала на 31 Декабря 2014 г.	3200	-	-	-	-	3	3
За 2015 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	1	1
в том числе:							
Чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1	1
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(1)	(1)
в том числе:							
Убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(1)	(1)
уменьшение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
уменьшение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
сумма капитала на 31 Декабря 2015 г.	3300	-	-	-	-	3	3

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2013 г.	Изменения капитала за 2014 г.		На 31 Декабря 2014 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
распределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-

### 3. Чистые активы

форма 07/2020 с.4

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2015 г.	На 31 Декабря 2014 г.	На 31 Декабря 2013 г.
Чистые активы	3600	-	-	-

Руководитель



Шимко Вадим Николаевич  
(расшифровка подписи)

31 Марта 2016 г.



**Отчет о движении денежных средств  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2015 г.**

Организация ООО "Досеан-Строй"  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности строительство  
 Организационно - правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности частная  
 Единица измерения млн руб

Форма по ОКУД  
 Дата (число, месяц, год)  
 по ОКПО  
 ИНН  
 по ОКВЭД  
 по ОКОПФ /ОКФС  
 по ОКЕИ

КОДЫ		
0710004		
31	12	2015
73724711		
3905061372		
45.21.1 45.4		
385		

Наименование показателя	код	За	
		Январь - Декабрь 2015 г. <sup>1</sup>	Январь - Декабрь 2014 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	72	39
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	72	39
Платежи - всего	4120	(73)	(61)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(60)	(23)
прочие платежи	4129	(13)	(38)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1)	(22)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1)	(22)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	-	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	(1)	(18)
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

  
 Шухов Вадим Владимирович  
 (подпись) (расшифровка подписи)



31 Марта 2016 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

**Отчет о целевом использовании средств  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2015 г.**

Организация ООО "Досеан-Строй"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКПО  
 Вид экономической деятельности строительство \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма общество с ограниченной ответственностью форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: млн руб \_\_\_\_\_ частная \_\_\_\_\_ по ОКФС/ОКФС \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ по ОКЕИ \_\_\_\_\_

К О Д Ы		
0710006		
2015	12	31
73724711		
3905061372		
45.21.1 45.4		
385		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись) Шико Вадим Николаевич  
 (расшифровка подписи)



31 Марта 2016 г.



## Пояснительная записка

Размер уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью «Досеан-Строй» составляет 10000 руб. (Десять тысяч ) рублей.

Учредители: Шимко В.Н.-100% доли в уставном капитале;

Основной вид деятельности —, реализация объектов недвижимости, производство общестроительных работ по возведению зданий и сооружений и строительство для последующей реализации объекта недвижимости по ул. Пр.Мира в г. Калининграде

Предприятие работает в данной сфере деятельности с января месяца 2007 г.;

На рынке оказания услуг по основной деятельности предприятие занимает прочное положение, отсутствуют претензии по качеству возводимого объекта.

1. Основными поставщиками строительных материалов и услуг по работе автотранспорта и механизмов являются следующие предприятия г. Калининграда: ООО «Балтийская бетонная компания», ТД «Бауцентр», ООО «Фарт плюс», ТД «Гленар» , ООО «Надежный дом», ООО «НСВ-инвест» ОАО «Силикатстром», ООО «Томас Бетон» и т..д.;
2. Среднесписочная численность работающих - 5 человек;
3. По строке 1150 Бухгалтерского баланса отражена стоимость основных средств в сумме 3 млн. руб.
4. По строке 1210 Бухгалтерского баланса отражена стоимость товарных запасов и строительных материалов в сумме 24 млн. руб.
5. По строке 1230 отражена дебиторская задолженность за оказанные работы и услуги поставщикам и подрядчикам, а также задолженность за поставку строительных материалов прочих кредиторов в сумме 65 млн. руб..

Предприятие не ведет совместную деятельность с другими организациями.

Реквизиты предприятия:

Юридический адрес: 236029 г. Калининград, ул. Краснокаменная, 42;

Тел. 57-40-52;

Подразделение Министерства по налогам и сборам – МРИ МНС России № 9 по г. Калининграду..

Директор ООО «Досеан-Строй»



Шимко В.Н.



Промышленно, агропромышленно,

скреплено печатью *М.И. Крещоштанкова*

Директор  
ООО "ЛБ Россия" *М.И. Крещоштанкова*



*М.И. Крещоштанкова*